



Città di Campi Salentina

PROVINCIA DI LECCE

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE
--

Settore 5. Sviluppo Locale e Gestione del Territorio

N. 45 del Reg.	Data 7/3/2006	N. 338 del Reg. Generale
-----------------------	----------------------	---------------------------------

<u>OGGETTO</u>	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE VIE E PIAZZE DEL CENTRO STORICO .AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
-----------------------	---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO l'art. 1, comma 155, della L. 23 dicembre 2005, n. 266, con il quale è stato differito al 31 marzo 2006 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2006, da parte degli Enti Locali;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del TUEL D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, risulta autorizzato l'esercizio provvisorio;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

.....Premesso:

- che con delibera G.C. n 3 del 10/01/2006 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Riqualficazione delle Vie e Piazze del Centro Storico 1° Lotto Funzionale” dell’importo complessivo di €.990.000,00;
- che tale intervento è compreso nell’elenco annuale delle OO.PP. per il triennio 2005-2007 approvato con delibera C.C. n. 7 del 19/04/2005;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 165 del 30/01/2006 è stato approvato il relativo disciplinare di gara con le modalità di pubblico incanto;
- che l’importo a base d’asta è di € 686.278,00 di cui € 665.689,66 per lavori oltre a € 20.588,34 per oneri inerenti alla sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;
- tenuto presente che la gara è stata esperita in data 28/02/2006 come da verbale di gara in pari data (allegato A);
- che a seguito dell’apertura delle buste contenenti le offerte è risultata prima classificata la ditta Carangelo Quintino Rocco Costruzioni S.R.L.U. da Taurisano che ha offerto il ribasso del 28,655%;
- che come previsto dall’art. 15 del disciplinare di gara si è proceduto alla verifica a mezzo del Casellario Informatico del possesso dei requisiti dichiarati per la partecipazione alla gara delle seguenti ditte in possesso della SOA :
 - LA MERIDIONALE SCAVI - Contrada Canonica - MARTINA FRANCA (sorteggiata)
 - RUSSO LUIGI S.R.L. Zona P.I.P. PARABITA (Sorteggiata)
 - CARANGELO QUINTINO ROCCO COSTRUZIONI S.R.L.U. Strada Statale Taurisano – Acquarica del Capo – TAURISANO 1^ classificata
 - I.CO.RI Via s. Anna,5 CASARANO (2^ Classificata)
- Che a seguito delle verifiche effettuate mediante il Casellario informatico dell’Autorità della Vigilanza sui Lavori Pubblici si è definitivamente accertato che l’Impresa Carangelo Quintino Rocco Costruzioni S.R.L.U.. – 1^ classificata e le altre imprese (sorteggiate e 2^ classificata) LA MERIDIONALE SCAVI - MARTINA FRANCA (sorteggiata), RUSSO LUIGI S.R.L. Zona P.I.P. PARABITA (Sorteggiata),I.CO.RI Via s. Anna,5I Casarano (2i classificata) sono tutte in possesso dei requisiti per partecipare alla gara;

Accertata la regolarità del procedimento;

Visto il D.P.R. n. 34/2000 in materia di procedure di aggiudicazione degli appalti dei lavori pubblici;

Vista la legge 11.02.1994 n. 109 e successive modifiche ed integrazioni e il D.P.R. n. 554/99;

Ritenuto pertanto di dover aggiudicare in via definitiva all’impresa Carangelo Quintino Rocco Costruzioni S.R.L.U. Strada Statale Taurisano – Acquarica del Capo Taurisano , l’appalto in oggetto, fatta salve le eventuali successive verifiche che l’ufficio potrà acquisire direttamente;

Visto l’art. 107 del T.U.E.L. n. 267/2000;

DETERMINA

- Di prendere atto ed approvare Il verbale di gara (all.A) dei lavori di “Riqualficazione delle Vie e Piazze del Centro Storico” dell’importo complessivo di €.990.000,00” e delle

verifiche effettuate tramite il Casellario Informatico dell'Osservatorio sui LL.PP. per le imprese:

- LA MERIDIONALE SCAVI - Contrada Canonica - MARTINA FRANCA (sorteggiata)
- RUSSO LUIGI S.R.L. Zona P.I.P. PARABITA (Sorteggiata)
- CARANGELO QUINTINO ROCCO COSTRUZIONI S.R.L.U. Strada Statale Taurisano – Acquarica del Capo – TAURISANO 1[^] classificata
- I.CO.RI Via s. Anna,5 CASARANO (2[^] Classificata)

Le quali sono risultate tutte in regola come si evince dalle stampe del Casellario allegate al presente provvedimento;

1. Aggiudicare, di conseguenza, in via definitiva l'appalto dei lavori in oggetto all'Impresa Carangelo Quintino Rocco Costruzioni S.R.L.U. Strada Statale Taurisano – Acquarica del Capo – Taurisano, che ha offerto un ribasso del 28,655% sull'importo a base d'asta, e quindi per il prezzo di € 474.936,29 oltre a € 20.588,34 per oneri inerenti la sicurezza e non soggetti a ribasso d'asta e per un importo netto complessivo di € 495.524,63;
2. Dare atto, altresì, che, prima della stipula del contratto, si procederà alla pubblicazione delle ditte partecipanti alla gara, nonché dell'impresa risultata vincitrice, individuata con la presente determinazione, indicando inoltre il sistema di aggiudicazione adottato, ai sensi dell'art. 20 della L. 19.03.1990, n. 55;
3. Invitare l'impresa aggiudicataria alla stipulazione del contratto entro il termine massimo di venti giorni dalla data di esecuzione del presente atto, previo versamento della cauzione definitiva e presentazione delle polizze assicurative previste nel bando di gara e nel capitolato speciale;
4. Richiedere, ai sensi dell'art. 18, comma 7°, della legge 19.03.1990, n. 55, alla stessa impresa aggiudicataria, la trasmissione a questa Amministrazione, prima dell'inizio lavori, della documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi e antinfortunistici, inclusa la Cassa Edile e più precisamente, ai sensi del D.P.C.M. 10.01.1991, n. 55 art. 9, comma 1° e 2°, tale documentazione dovrà essere rimessa all'Amministrazione Comunale, comunque, entro trenta giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori in parola e la periodica trasmissione delle copie dei vari versamenti previdenziali, assicurativi e infortunistici dovrà essere effettuata con cadenza quadrimestrale;
5. Dare atto che si provvederà, ai sensi e per gli effetti della legge n. 266/2002, alla richiesta a mezzo di sportello telematico delle dichiarazioni da parte degli Enti, della regolarità contributiva (D.U.R.C.);
6. Dare atto che i lavori di cui sopra sono finanziati per € 990.000,00 con mutuo ad hoc della Cassa DD.PP. pos. N. 4411574 riportati sul servizio 2.08.01.01 cap.2260 bilancio 2006 rr.pp. 2004;
7. Trasmettere la presente determinazione all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

ALLEGATO A

VERBALE DELLA GARA DI PUBBLICO INCANTO PER LAVORI DI “Riqualificazione delle vie e piazze del centro Storico”

- Importo Lavori a base d'asta € 665.689,66 oltre € 20.588,34- per oneri di sicurezza;

L'anno duemilasei il giorno ventotto del mese di Febbraio alle ore 9,30 nella Residenza Municipale;

L'Ing. FERENDELES Antonio, nella sua qualità di Capo Settore del Comune di Campi Salentina e Responsabile del Procedimento, dei lavori oggetto della gara, assume la Presidenza della Commissione di cui fanno parte la Sig.ra Maria Rosaria Perrone, impiegata comunale Settore Tecnico e il Sig. Pompilio Romano, Impiegato Comunale Settore tecnico.

PREMESSO

Che il Bando è stato pubblicato per estratto:

- All'Albo Pretorio del Comune di Campi Salentina dal 30/01/2006;
- "ASTE E APPALTI" il 02/02/2006 ;
- Associazioni Industriali dal 30/01/2006;
- Cassa Edile Leccese dal 30/01/2006;
- Sul "Nuovo Quotidiano di Puglia" ed. di Lecce il 06/02/2006
- Su "PUGLIA OGGI" il 4/02/2006;
- Sul B.U.R.P.n.18 del 09/02/2006

ed integralmente sui siti della Regione Puglia e del Ministero dei LL.PP. e del Comune di Campi Salentina;

La Commissione prende atto che hanno presentato offerta N.19 Ditte pervenute regolarmente nei termini (entro ore 12,00 del 27/02/2006)

La Commissione preliminarmente verifica che tutte le buste sono sigillate.

Si procede quindi all'apertura delle buste, vengono siglati i documenti presentati e si procede alla sola verifica dei documenti. Vengono aperte le buste secondo la numerazione assegnata.

- 1) IMPRESA : S.M.E. STRADE Via Mameli,15 COPERTINO **AMMESSA** ;
- 2) IMPRESA : MERIDIONALE SCAVI S.N.C. C.da Canonica n.5 MARTINA FRANCA **AMMESSA** ;
- 3) IMPRESA ANTARES S.R.L. Via Marzano,24 PORTO CESAREO **NON AMMESSA**; in quanto con il possesso della Categoria OG3 classifica II, ai sensi dell'art.3 del Dpr 34/2000, possono essere eseguiti lavori " nei limiti della propria classifica incrementata di 1/5" e quindi per un importo massimo di €.619.784,40. Tale importo risulta inferiore all'importo della gara pari ad €. 686.278,00.

E' presente il Sig. Fasano Giovanni dell'Impresa TRIO Costruzioni.

- 4) IMPRESA: I.P.R. COSTRUZIONI s.a.s. Via Milano,8 SALICE SAL.NO

AMMESSA.

E' presente il Sig. Simone Cosimo per l'Impresa Simone Salvatore

- 5) IMPRESA I.CO.RI s.r.l. Via S. ANNA,5 CASARANO **AMMESSA.**
- 6) IMPRESA : S.C.A. s.r.l. Via M.Bianchi,93 MANDURIA **AMMESSA** ;
- 7) **ATI:** SFINGE s.r.l. (Capogruppo) Via D. Persone' LECCE – GIORDANO Gaetano
Impresa Mandante **AMMESSA.**
- 8) IMPRESA: CARANGELO QUINTINO ROCCO COSTRUZIONI S.R.L.U ss.
Taurisano – Acquatica del Capo TAURISANO **AMMESSA.**
- 9) **ATI .IMPRESA:** L'ABICANA S.R.L.Via G.B. Vico SURBO (Capogruppo) DE
PASCALIS PANTALEO (Mandante) **NON AMMESSA** In quanto nessuna delle due
imprese ha dichiarato di aver preso visione dei documenti dell'appalto e di aver
effettuato sopralluogo nei luoghi dei lavori oggetto dell'appalto come espressamente
richiesto al Punto 12 lettera E del Bando. Ai sensi del punto 14 del Bando
(ESCLUSIONE DALLA GARA) la mancata presentazione delle dichiarazioni o dei
documenti previsti comporta l'esclusione dalla gara. ;
- 10) IMPRESA :TRIO COSTRUZIONI S.R.L. Via Umberto I,4 SURBO : **AMMESSA.**
- 11) IMPRESA COESTRA s.r.l. Via N. Colonna,4 BARI CARBONARA:**AMMESSA**
- 12) **ATI:** GRECO COSIMO (Capogruppo) FACHECHI EUGENIO (Mandante) Via
Crati,7 MONTERONI **AMMESSA.**
- 13) IMPRESA DECOS s.r.l. PROV. Surbo - Trepuzzi LECCE **NON AMMESSA** In
quanto non ha dichiarato di aver preso visione dei documenti dell'appalto e di aver
effettuato sopralluogo nei luoghi dei lavori oggetto dell'appalto come espressamente
richiesto al Punto 12 lettera E del Bando. Ai sensi del punto 14 del Bando
(ESCLUSIONE DALLA GARA) la mancata presentazione delle dichiarazioni o dei
documenti previsti comporta l'esclusione dalla gara. ;
- 14) IMPRESA. LUIGI RUSSO. – ZONA P.I.P. c.p. n.102 PARABITA **AMMESSA**
- 15) **ATI.** VETRANO SALVATORE (Capogruppo) DE MARCO Giuseppe (Mandante) Via
S. Spirito,66 VEGLIE **AMMESSA.**
- 16) ROCCO CARUSO Via S. Donato PISTICCI **AMMESSA** ;
- 17) **ATI:** OPUS s.r.l. (Capogruppo) SIMONE SALVATORE (mandante) Via G.
Salvemini,3 LECCE **AMMESSA.**
- 18) IMPRESA : GIUSEPPE COSI Via S. Pellico,21 LIZZANO **AMMESSA.**

19) IMPRESA F.LLI CENTONZE Via Calore,5 LECCE : **AMMESSA** .

Pertanto alla fine dell'esame della documentazione presentata dalle ditte risultano ammesse alla gara N. 16 imprese partecipanti.

Prima di procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, si procede al sorteggio pubblico di n. 2 ditte, pari al 10% delle imprese ammesse alla gara, alle quali ai sensi dell'art. 15 del Bando si procederà alla verifica, a mezzo del casellario informatico, del possesso dei requisiti dichiarati per la partecipazione alla gara.

Le Imprese sorteggiate sono:

- MERIDIONALE SCAVI
- RUSSO LUIGI

Si procede all'apertura delle buste contenente l'offerta economica, come previsto dall'art. 15 del disciplinare, ai fini dell'aggiudicazione provvisoria, rendendo pubblici i seguenti risultati:

DITTE CONCORRENTI	RIBASSO OFFERTO	OSSERVAZIONI
SME STRADE	29,047	
MERIDIONALE SCAVI SNC	29,695	
IPR COSTRUZIONI	29,615	
I.CO.RI	28,377	
SCA	27,018	
ATI . SFINGE – GIORDANO	27,518	
CARANGELO QUINTINO ROCCO STRUZIONI	28,655	
TRIO COSTRUZIONI	26,945	
COESTRA S.R.L.	27,787	
ATI . GRECO FACHECHI	29,825	
RUSSO LUIGI		ESCLUSA IN QUANTO PUR AVENDO RIPORTATO NELLA LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE L'IMPORTO , NELL'OFFERTA NON HA INDICATO NE' LA PERCENTUALE NE' L'IMPORTO IN CIFRE O IN LETTERE.

ATI : VETRANO DE MARCO	29,006	
ROCCO CARUSO	26,995	
ATI . OPUS SIMONE	27,88	
GIUSEPPE COSI	24,08	
F.LLI CENTONZE	26,951	

Dopodiché, essendo le offerte valide pervenute non inferiore a cinque, ai fini dell'individuazione delle offerte anomale, in conformità a quanto previsto dal comma 1/bis dell'art. 21, della L. 11.2.1994, n. 109, come sostituito dall'art. 7, comma 1, della L. 18.11.1998, n. 415, il Presidente procede all'esclusione del 10% rispettivamente delle offerte di maggiore ribasso e di quelle di minore ribasso (taglio delle ali").

Vengono eliminate le ali superiori:

- ATI: GRECO – FACHECHI
- MERIDIONALE SCAVI

E le ali inferiori:

- COSI GIUSEPPE
- TRIO COSTRUZIONI

Viene calcolata poi la media dei ribassi delle n.15 offerte rimaste in gara, risultando pari al 28,077 che incrementata quest'ultima dalla media degli scarti superiori, pari al 0863%, viene poi determinata la soglia dell'anomalia che è pari al 28,940%.

Pertanto vengono considerate anomale tutte le offerta delle Ditte che hanno offerto un ribasso superiore alla predetta soglia di anomalia pari al 28,940 % (vedere allegato).

Il Presidente aggiudica provvisoriamente l'appalto dei lavori in oggetto all' IMPRESA CARANGELO QUINTINO ROCCO COSTRUZIONI S.R.L.U.che ha offerto il ribasso del 28,655 %, e quindi per un importo netto di €. 474.936,29 oltre a €.20.588,34 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e per un importo netto complessivo di €.495.524,63 Il Presidente, secondo quanto previsto dal bando di gara, procederà alla verifica delle dichiarazioni prodotte, alle Ditte sorteggiate prima dell'apertura dei plichi, all' Impresa Carangelo Quintino Rocco Costruzioni S.R.L.U.- SS. Taurisano Acquarica del Capo - Taurisano risultata provvisoriamente aggiudicataria ed all'Impresa I.CO.RI s.r.l. Via S. Anna,5 Casarano risultata 2° classificata

Dopo aver eseguito le verifiche previste si procederà all'aggiudicazione definitiva.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

(Ing. Antonio FERENDELES)

COMMISSIONE:

1. Sig.ra Maria Rosaria Perrone – Impiegata Com.le Settore Tecnico
2. Sig. Pompilio Romano – Impiegato Com.le Settore Tecnico

Addi 7/3/2006

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Ing. FERENDELES Antonio

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

Data,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Dr. Pasquale Rucco

N. del Reg.

La presente determinazione viene pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data,

IL MESSO COMUNALE